



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЫТКАРИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Первомайская ул., д. 7/7, г.Лыткарино, Московская обл., 140080
тел. 8 495 552 88 33, факс 8 495 552 86 18, www.lytkarino.com, e-mail: lytkarino@mosreg.ru

20.05.2021 № 122Исх-2105

На № _____ от _____

Представителю
Конкурсного управляющего
ООО «Трейдинвест»
Казанковой Е.В.
127051, г. Москва, Цветной
бульвар, д. 21, стр. 6, оф. 67

В ответ на Ваш запрос от 14.05.2021 №795/554.2.3.3.1/21 о предоставлении сведений о земельном участке с кадастровым номером 50:53:0020105:38 сообщая следующее.

Администрацией г.о.Лыткарино не планируется размещение/проектирование/строительство линейных объектов (газового, нефтяного, электросетевого хозяйства) в границах земельного участка с кадастровым номером 50:53:0020105:38. Информацией о планируемом размещении таких объектов собственником участка либо иными лицами Администрация не располагает.

В соответствии со сведениями Ведомственной информационной системы (ВИС) Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области, земельный участок с кадастровым номером 50:53:0020105:38 частично расположен в зоне планируемого размещения линейного объекта – автомобильной дороги регионального значения «МКАД – Дзержинский – Лыткарино». Проект планировки для размещения указанной автодороги утвержден постановлением Правительства Московской области от 26.08.2014 №685/32. В настоящее время Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области осуществляется корректировка указанного проекта планировки. Актуальную информацию о вносимых изменениях Вы можете получить, обратившись в Комитет с соответствующим запросом.

Также, согласно сведениям ВИС, в границах земельного участка с кадастровым номером 50:53:0020105:38 расположен участок газовой

распределительной сети «Лыткарино» №02/4 с установленной охранной зоной указанного сооружения.

Выкопировка из ВИС с нанесением указанных ограничений прилагается.

Иные проекты планировки территории, в границах которой полностью либо частично расположен земельный участок с кадастровым номером 50:53:0020105:38, не разрабатывались и в установленном порядке не утверждались.

Земельный участок с кадастровым номером 50:53:0020105:38 расположен в водоохраной зоне (200 м), прибрежной защитной полосе (30-50 м) и береговой полосе (20 м) водного объекта – р.Москва.

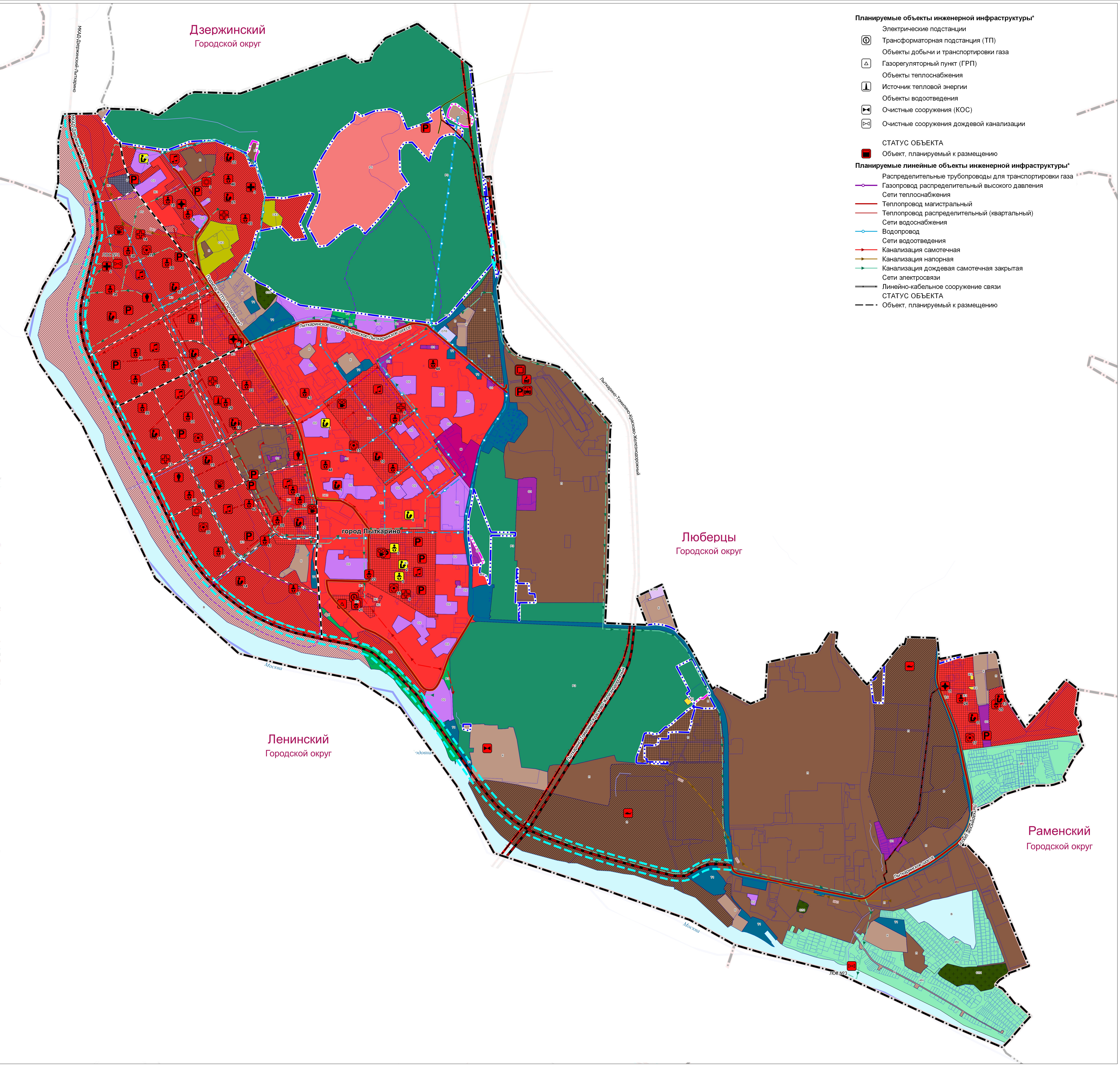
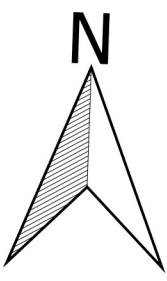
По пункту 5 запроса направляем Вам Карту функциональных зон городского округа Лыткарино из материалов Изменений в Генеральный план городского округа Лыткарино, утвержденных Решением Совета депутатов городского округа Лыткарино 31.10.2019 №454/54, на которой отражены планируемые объекты местного значения городского округа Лыткарино. В полном объеме Изменения в Генеральный план городского округа Лыткарино размещены на официальном сайте городского округа Лыткарино в сети «Интернет» в разделе «Градостроительство» (<http://lytkarino.com/aboutcity/gradostroitelstvo/>). В соответствии со ст.18 Градостроительного кодекса РФ схемы территориального планирования утверждаются в отношении муниципальных районов, в связи с чем в отношении городского округа Лыткарино указанная схема не утверждалась.

Иная информация, указанная в Вашем запросе, в Администрации городского округа Лыткарино отсутствует.

Приложение: на 2 л.

Заместитель Главы Администрации
городского округа Лыткарино

В.С. Трещинкин



- Планируемые объекты инженерной инфраструктуры***
- Электрические подстанции
 - Трансформаторная подстанция (ТП)
 - Объекты добычи и транспортировки газа
 - Газорегуляторный пункт (ГРП)
 - Объекты теплоснабжения
 - Источник тепловой энергии
 - Объекты водоотведения
 - Очистные сооружения (КОС)
 - Очистные сооружения дождевой канализации

- СТАТУС ОБЪЕКТА**
- Объект, планируемый к размещению

Планируемые линейные объекты инженерной инфраструктуры*

- Газопровод распределительный высокого давления
- Теплопровод магистральный
- Теплопровод распределительный (квартальный)
- Сети водоснабжения
- Водопровод
- Сети водоотведения
- Канализация самотечная
- Канализация напорная
- Канализация дождевая самотечная закрытая
- Сети электросвязи
- Линейно-кабельное сооружение связи
- СТАТУС ОБЪЕКТА
- Объект, планируемый к размещению

Условные обозначения

Административные границы

- муниципальных районов
- городских округов
- сельских поселений

Границы населенных пунктов

- проектируемые
- проектируемые с учетом территории, имеющей двойное наложение в соответствии с данными государственного лесного реестра и Единого государственного реестра недвижимости и возможных к включению в границы населенного пункта по процедуре, предусмотренной законодательством Российской Федерации

Земельные участки, поставленных на кадастровый учет

- Земельные участки, поставленных на кадастровый учет

Функциональное зонирование

- Зона многоквартирной жилой застройки
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Зона специализированной общественной застройки
- Зона смешанной и общественно-деловой застройки
- Иные зоны
- Производственная зона
- Коммунально-складская зона
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Лесопарковая зона
- Зона лесов
- Зона отдыха
- Иные рекреационные зоны
- Зона кладбищ
- Зона складирования и захоронения отходов
- Зона режимных территорий
- Зона акваторий
- Зона реконструкции и реставрации
- Зона планируемого строительства или освоения

Объекты социальной инфраструктуры*

- Объекты образования и науки
- Дошкольная образовательная организация
- Общеобразовательная организация
- Организация дополнительного образования
- Объект культурно-просветительного назначения
- Объект культурно-досугового (клубного) типа
- Объекты физической культуры и массового спорта
- Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
- Объекты здравоохранения
- Лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара
- Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь
- Объекты социального обслуживания
- Комплексные, полустационарные и нестационарные организации социального обслуживания

СТАТУС ОБЪЕКТА

- Объект, планируемый к размещению
- Объект, планируемый к реконструкции

АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ

- Местное

Объекты транспортной инфраструктуры*

- Объекты железнодорожного транспорта
- Железнодорожная станция
- Комплексные объекты транспортной инфраструктуры
- Транспортно-пересадочный узел
- Объекты автомобильного пассажирского транспорта
- Автовокзал
- Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта
- Стоянка (парковка) автомобилей
- Объекты воздушного транспорта
- Вертодром

СТАТУС ОБЪЕКТА

- Объект, планируемый к размещению

АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ

- Региональное
- Местное

Проектная улично-дорожная сеть *

- Автомобильные дороги
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения
- Улично-дорожная сеть городского населенного пункта
- Магистральная улица районного значения
- Улицы и дороги местного значения
- Дорожка велосипедная
- Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

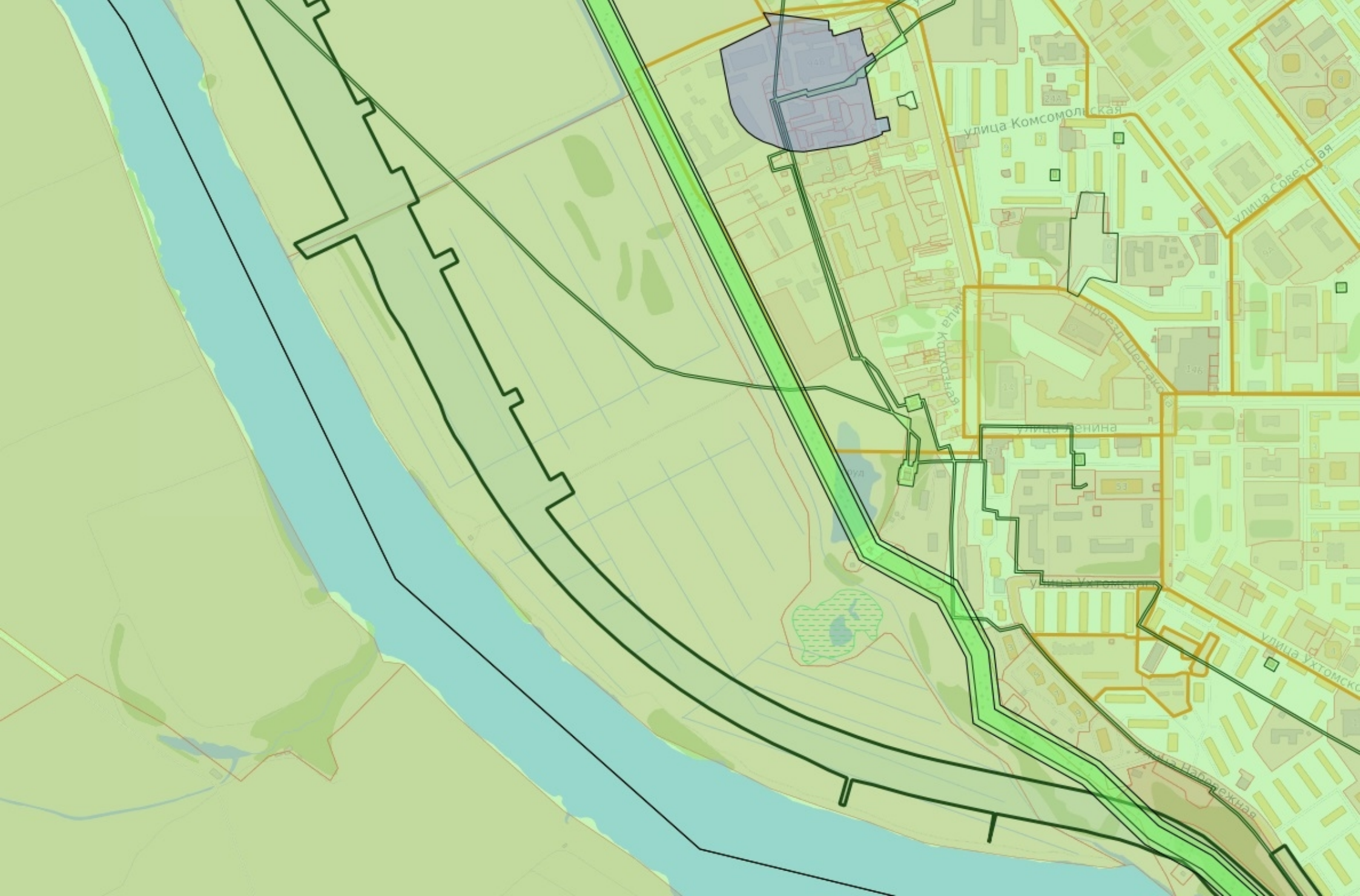
СТАТУС ОБЪЕКТА

- Объект, планируемый к размещению
- Объект, планируемый к реконструкции

Линии общественного транспорта

- На улично-дорожной сети
- Автобусная линия планируемая
- Внеуличный транспорт
- Линия скоростного трамвая
- СТАТУС ОБЪЕКТА
- Объект, планируемый к размещению

						Договор №154-Гп/2018-2019 от 01.12.2018					
						Внесение изменений в генеральный план городского округа Лыткарино Московской области					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Положение о территориальном планировании			Страница	Лист	Листов
Ген. директор №1	№2	С.В. Маринин Д.З. Гринев	№4	 	№5				№6	3	3
						Карта функциональных зон муниципального образования М 1:10 000					





Конкурсный управляющий ООО Трейдинвест <uprav.treidinvest@gmail.com>

**Ответ Администрации г.о. Лыткарино на запрос от 14.05.2021
№795/554.2.3.3.1/21**

Лыткарино УАГиП <uaig.lytkarino@yandex.ru>

20 мая 2021 г., 16:36

Кому: "uprav.treidinvest@gmail.com" <uprav.treidinvest@gmail.com>

Добрый день!

--

С Уважением,
Управление архитектуры,
градостроительства и
инвестиционной политики
г.Лыткарино
8(495) 552-89-63

Приложений: 3**Трейдинвест ВИС.jpg**
252К **2105.PDF**
845К **П_3_го_Лыткарино_Карта_ФЗ.pdf**
13959К