

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>11.10.2017</b>			
Кадастровый номер:		<b>59:12:0010752:647</b>	

Номер кадастрового квартала:	59:12:0010752
Дата присвоения кадастрового номера:	04.10.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Пермский край, г. Чайковский, ул. Декабристов
Площадь:	8246 +/- 32 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	8788504.34
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	59:12:0010752:142, 59:12:0010752:357
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	объекты для хранения транспортных средств
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 59:12:0010752:28.
Получатель выписки:	Иванин Владимир Васильевич

СПЕЦИАЛИСТ ЭКСПЕРТ		Мерзлякова Л. Г.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
11.10.2017			
Кадастровый номер:		59:12:0010752:647	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Иванин Владимир Васильевич, дата рождения: 30.07.1939, место рождения: дер. Саково Жуковского района Брянской области, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 049-925-123 88, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 57 13 № 038401, выдан 23.08.2013 Отделом УФМС России по Пермскому краю в городе Чайковском, код подразделения 590-052
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 59:12:0010752:647-59/016/2017-1 от 10.10.2017
3. Документы-основания:	3.1.	Соглашение о перераспределении земельных участков от 04.09.2017; Договор купли-продажи земельного участка (купчая) от 28.08.2009 №1453
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

СПЕЦИАЛИСТ ЭКСПЕРТ		Мерзлякова Л. Г.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

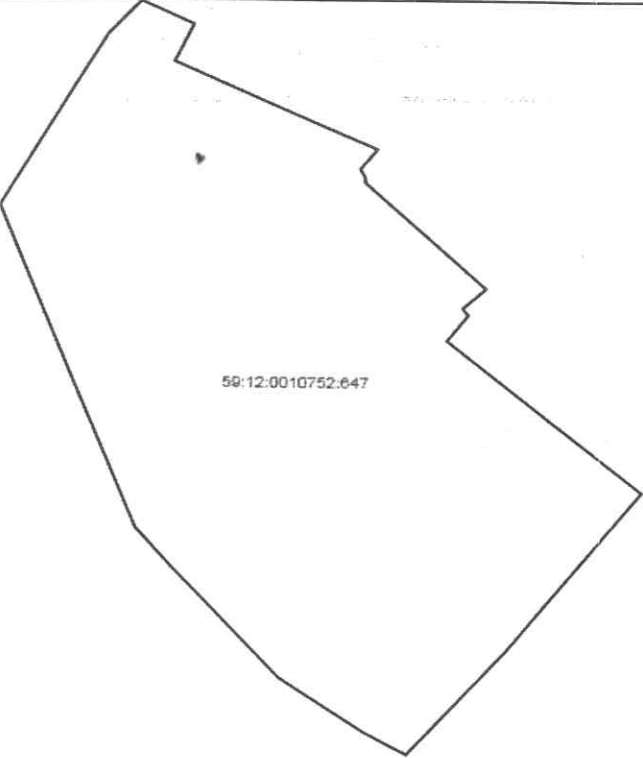
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
11.10.2017			
Кадастровый номер:		59:12:0010752:647	

План (чертеж, схема) земельного участка:



59:12:0010752:647

Масштаб 1:           Условные обозначения:     

СПЕЦИАЛИСТ ЭКСПЕРТ		Мерзлякова Л. Г.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.1

31 июля 2009 г.

№ 5912/203/09-1398

1	Кадастровый номер <u>59:12:0010752:5</u>		2	Лист № <u>1</u>		3	Всего листов <u>3</u>		
Общие сведения									
4	Предыдущие номера: -								
5						6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: <u>29.11.2004</u>		
7	Местоположение: <u>край Пермский, г. Чайковский, ул. Декабристов, 23</u>								
8	Категория земель:								
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	-	весь	-		-	-	-	-	-
9	Разрешенное использование: <u>Для эксплуатации нежилого помещения участка № 2 корпус 4 (цех № 14) с антресолью</u>								
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/: -								
11	Площадь: <u>457.00 кв.м.</u>	12	Кадастровая стоимость (руб.): <u>563974.5600</u>	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м <sup>2</sup> ): <u>1234.0800</u>	14	<u>МСК-59</u>		
15	Сведения о правах:								
Вид права			Правообладатель			Особые отметки			
собственность			ООО "ЧЗМ"			-			
16	Особые отметки: <u>Кадастровый номер 59:12:0010752:5 равнозначен кадастровому номеру 59:12:001 07 52:0005.</u>								
17	-								
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки		18.1	Номера образованных участков: -					
			18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела					
			18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета					

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.



П. Н. Жолобов

(инициалы, фамилия)