

**МЕЖЕВОЙ ПЛАН****Сведения о выполненных измерениях и расчетах****1. Метод определения координат характерных точек границ земельных участков и их частей**

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Метод определения координат
1	2	3
1	59:12:0010207:1	Метод спутниковых геодезических измерений

**2. Точность положения характерных точек границ земельных участков**

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности положения характерных точек границ ( $M_t$ ), м
1	2	3
1	59:12:0010207:1	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2} = \sqrt{0,02^2 + 0,05^2} = 0,1$

**3. Точность положения характерных точек границ частей земельных участков**

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Учетный номер или обозначение части	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности положения характерных точек границ ( $M_t$ ), м
1	2	3	4
1	59:12:0010207:1	59:12:0010207:1/1	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2} = \sqrt{0,02^2 + 0,05^2} = 0,1$
2	59:12:0010207:1	59:12:0010207:1/2	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2} = \sqrt{0,02^2 + 0,05^2} = 0,1$
3	59:12:0010207:1	59:12:0010207:1/3	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2} = \sqrt{0,02^2 + 0,05^2} = 0,1$
4	59:12:0010207:1	59:12:0010207:1/4	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2} = \sqrt{0,02^2 + 0,05^2} = 0,1$
5	59:12:0010207:1	59:12:0010207:1/5	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2} = \sqrt{0,02^2 + 0,05^2} = 0,1$
6	59:12:0010207:1	59:12:0010207:1/6	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2} = \sqrt{0,02^2 + 0,05^2} = 0,1$

**4. Точность определения площади земельных участков**

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Площадь (P), м <sup>2</sup>	Формулы, примененные для расчета предельно допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	59:12:0010207:1	14166,0	$\Delta P = 3,5 \times M_t \times \sqrt{P_{\text{док.}}} = 3,5 \times 0,1 \sqrt{14166,0} = 42,0$

**5. Точность определения площади частей земельных участков**

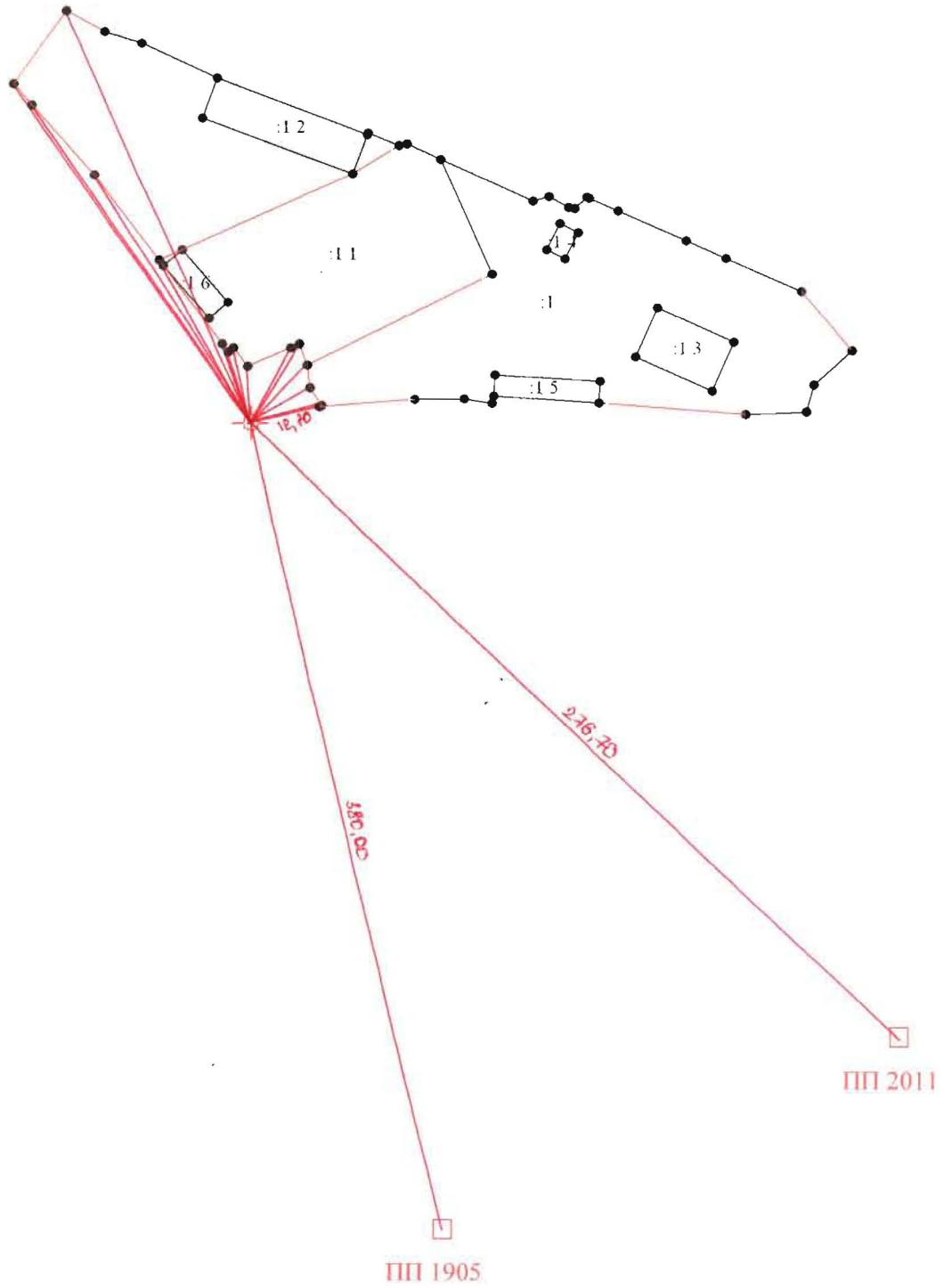
№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Учетный номер или обозначение части	Площадь (P), м <sup>2</sup>	Формулы, примененные для расчета предельно допустимой погрешности определения площади части земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1	59:12:0010207:1	59:12:0010207:1/1	3665,0	$\Delta P = 3,5 \times M_t \times \sqrt{P_{\text{док.}}} = 3,5 \times 0,1 \sqrt{3665,0} = 21,0$
2	59:12:0010207:1	59:12:0010207:1/2	599,0	$\Delta P = 3,5 \times M_t \times \sqrt{P_{\text{док.}}} = 3,5 \times 0,1 \sqrt{599,0} = 9,0$
3	59:12:0010207:1	59:12:0010207:1/3	397,0	$\Delta P = 3,5 \times M_t \times \sqrt{P_{\text{док.}}} = 3,5 \times 0,1 \sqrt{397,0} = 7,0$

**МЕЖЕВОЙ ПЛАН****Сведения о выполненных измерениях и расчетах****5. Точность определения площади частей земельных участков**

<b>№ п/п</b>	<b>Кадастровый номер или обозначение земельного участка</b>	<b>Учетный номер или обозначение части</b>	<b>Площадь (P), м<sup>2</sup></b>	<b>Формулы, примененные для расчета предельно допустимой погрешности определения площади части земельного участка (<math>\Delta P</math>), м<sup>2</sup></b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
4	59:12:0010207:1	59:12:0010207:1/4	54,0	$\Delta P = 3,5 \times Mt \times \sqrt{P_{\text{док.}}} = 3,5 \times 0,1 \sqrt{54,0} = 3,0$
5	59:12:0010207:1	59:12:0010207:1/5	200,0	$\Delta P = 3,5 \times Mt \times \sqrt{P_{\text{док.}}} = 3,5 \times 0,1 \sqrt{200,0} = 5,0$
6	59:12:0010207:1	59:12:0010207:1/6	152,0	$\Delta P = 3,5 \times Mt \times \sqrt{P_{\text{док.}}} = 3,5 \times 0,1 \sqrt{152,0} = 4,0$

# МЕЖЕВОЙ ПЛАН

## Схема геодезических построений


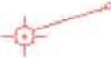









Условные обозначения:  
Условные обозначения представлены на листе № 10

## МЕЖЕВОЙ ПЛАН

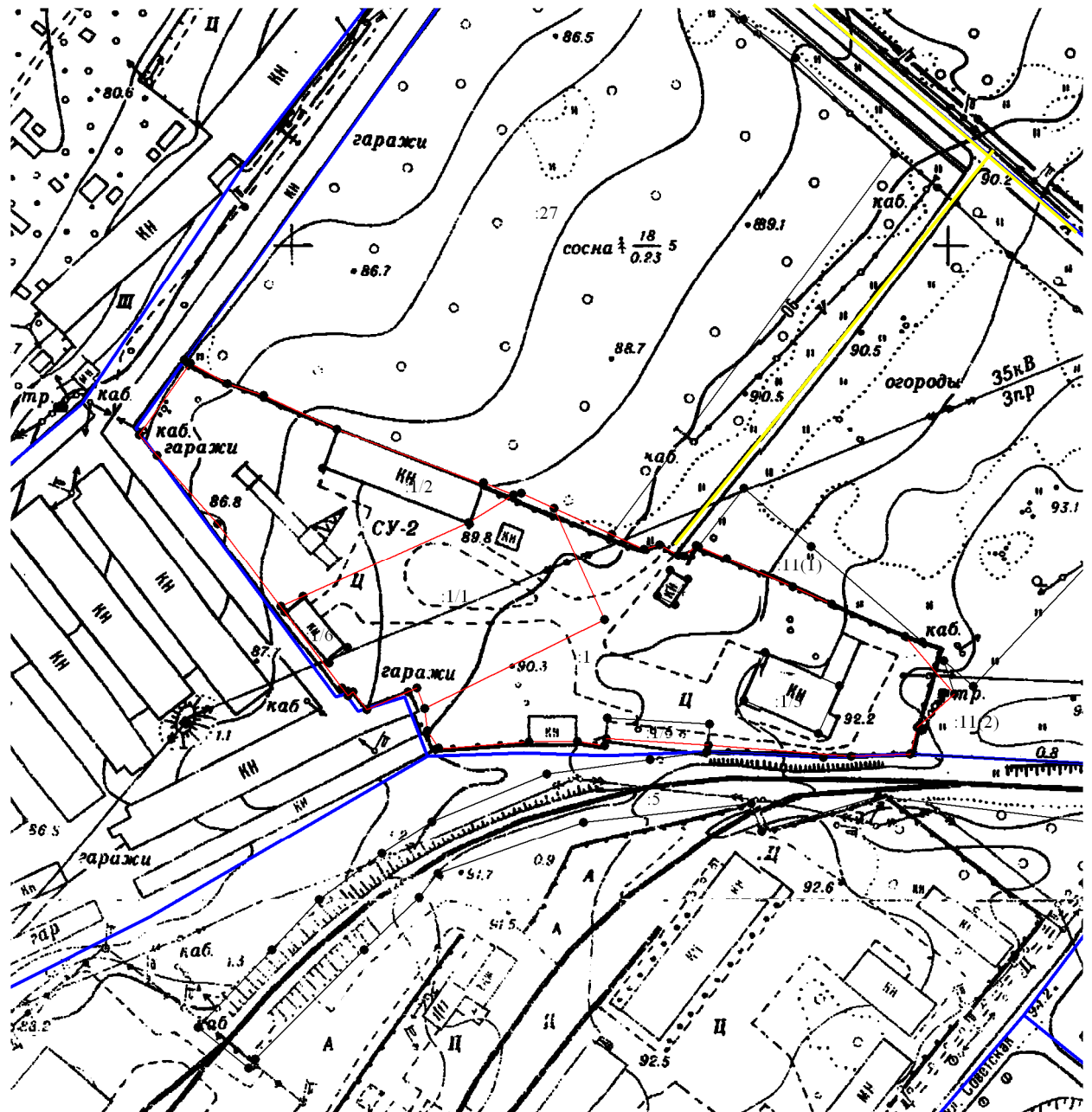
### Схема геодезических построений

#### Условные обозначения и знаки для оформления графической части межевого плана

	-базовая станция при спутниковых наблюдениях GPS
	-направление от базовой станции до объектов, положение которых определялось приемником типа GPS
	-пункт полигонометрии
	-граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
	-граница земельного участка, имеющиеся сведения о котором достаточны для определения ее прохождения на местности
	-граница кадастрового квартала
	-земли общего пользования
	-обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка
	-обозначение точки границы, имеющиеся сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
:1	-кадастровый номер уточняемого земельного участка
:27	-кадастровый номер смежного земельного участка

# МЕЖЕВОЙ ПЛАН

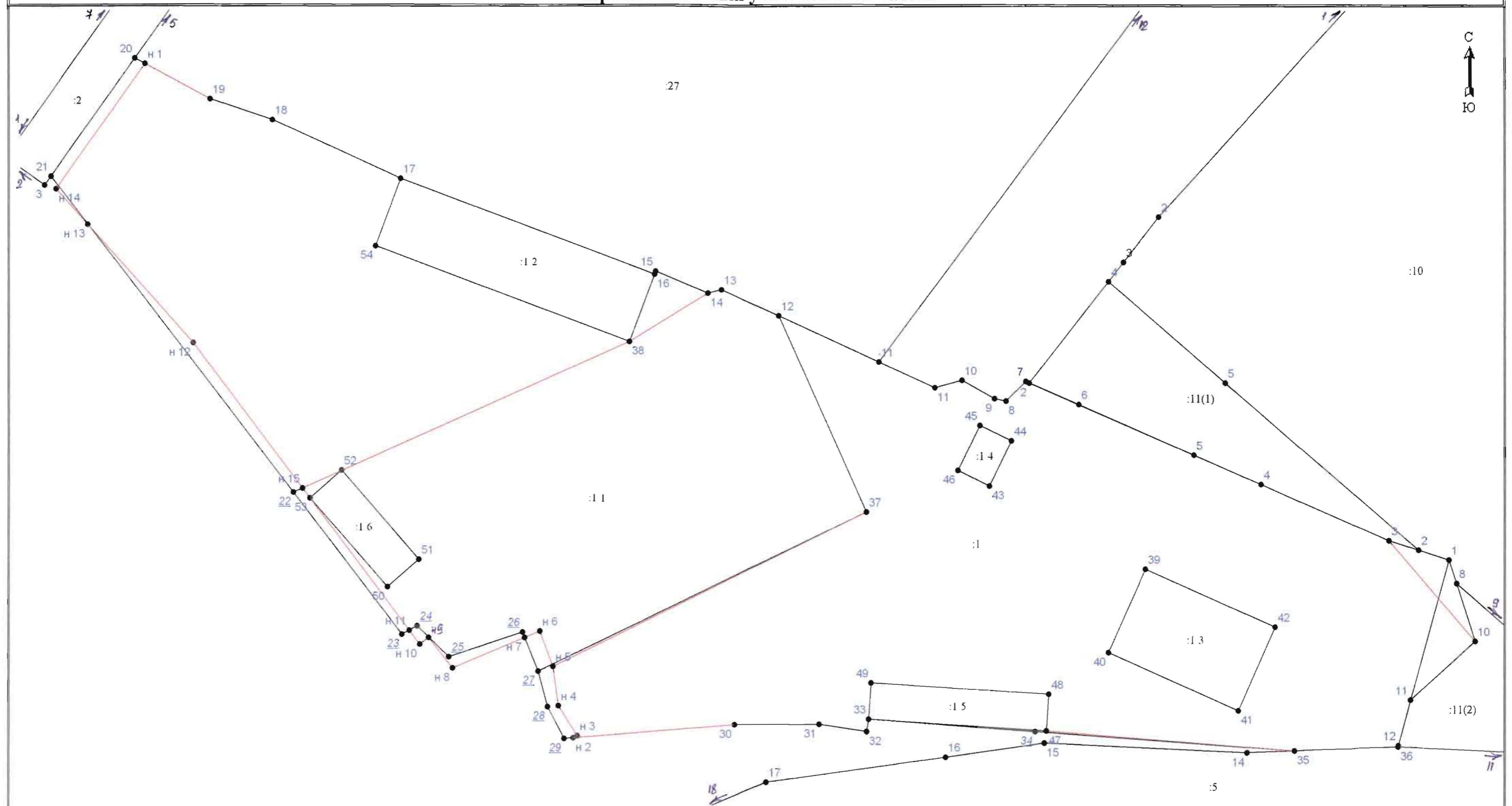
## Схема расположения земельных участков



Условные обозначения:  
Условные обозначения предоставлены на листе № 10  
Кадастровый квартал – 59:12:0010207

# МЕЖЕВОЙ ПЛАН

## Чертеж земельных участков и их частей



Масштаб 1:700

Условные обозначения:  
Условные обозначения представлены на листе № 10





Российская Федерация  
Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
Управление Федеральной регистрационной службы по Пермскому краю

**С В И Д Е Т Е Л Ъ С Т В О**  
о государственной регистрации права

Дата выдачи:

"03" марта 2008 года

Документы-основания: Договор купли-продажи земельного участка (купчая) №778 от 27.12.2007г.

Субъект (субъекты) права: Иванов Владимир Васильевич, дата рождения 30.07.1939г., место рождения: дер. Саково, Жуковского района, Брянской области, гражданство Гражданин РФ, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 57 03 № 309881, выдан 10.09.2002г. Чайковским ГОВД Пермской области, код подразделения 592-040; адрес места жительства: Россия, Пермский край, г. Чайковский, ул.8 марта, д.24.

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, разрешенное использование - земельные участки баз и складов, категория земель: земли населенных пунктов, общая площадь 14343 кв. м, адрес объекта: Пермский край, г. Чайковский, ул. Советская, д.2/7

Кадастровый (или условный) номер: 59:12:001 02 07:0001

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "03" марта 2008 года сделана запись регистрации № 59-59-16/020/2008-015

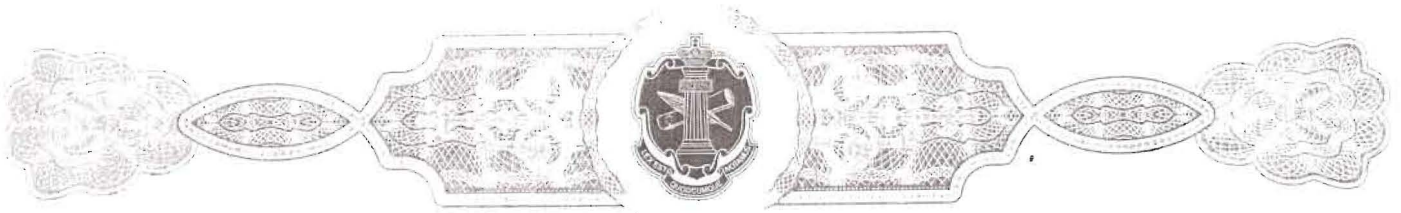
Регистратор

Третьякова Е. В.



59 БА 0776875





59 АА 1207245  
**ДОВЕРЕННОСТЬ**

Город Чайковский Пермского края, ул.Приморский б-р, д.32 оф.38, т.8(34241)3-56-04,  
Девятнадцатого марта две тысячи четырнадцатого года.

Я, гр. РФ **ИВАНИН ВЛАДИМИР ВАСИЛЬЕВИЧ**, пол муж., 30 июля 1939 года рождения, место рождения: дер. Саково Жуковского р-на Брянской обл., паспорт 57 13 038401 выдан 23 августа 2013 года Отделом УФМС России по Пермскому краю в городе Чайковском, код подразделения 590-052, место жительства зарегистрировано по адресу: Пермский край, г.Чайковский, улица 8 Марта, дом № 24,

настоящей доверенностью уполномочиваю гр. РФ **НЕСТЕРЕНКО ТАМАРУ ВИТАЛЬЕВНУ**, 03 ноября 1951 года рождения, ~~паспорт 11 01 1153104 выдан 06 декабря 2001 года~~ Чайковским ГОВД Пермской обл., код подразделения 592-040, место жительства зарегистрировано по адресу: Пермский край, г. Чайковский, ул. Гагарина, дом № 18, кв. 55,

быть моим представителем в **ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии»** по Пермскому краю по вопросу исправления кадастровой ошибки, связанной с изменением (уменьшением) площади земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010207:1, находящегося по адресу: Пермский край, город Чайковский, улица Советская, дом № 2/7 (два дробь семь) на 182,8 (сто восемьдесят две целых восемь десятых) кв. метров.

Для выполнения данного поручения предоставляю права: быть моим представителем в компетентных органах, в том числе у нотариуса, в государственных регистрационных, в органах технической инвентаризации, органах местного самоуправления, земельных, органах кадастра, архитектуры и других; получать и представлять документы, в том числе справки, свидетельства о государственной регистрации прав на недвижимое имущество, кадастровые и технические паспорта, кадастровые и технические планы, выписки из единого государственного реестра прав, дубликаты документов; подписывать и подавать от моего имени заявления, оформлять изменения в реестры и кадастры, в том числе государственные; получать свидетельства о государственной регистрации прав после внесения указанных изменений; уплачивать деньги; принимать меры к уплате, возврату, зачету госпошлины; **оформить государственную регистрацию моего права собственности на вышеуказанный земельный участок после изменений**; принимать меры к устранению препятствий для государственной регистрации; вносить сведения о ранее учтенных объектах недвижимости; осуществлять постановку на государственный кадастровый учёт объектов недвижимости; ставить на учёт изменения объектов недвижимости (в том числе учёт части объекта недвижимости и учёт адреса правообладателя объекта недвижимости); снимать с кадастрового учёта объекты недвижимости; вносить кадастровые сведения в соответствии с документами, поступающими в орган кадастрового учёта из органов государственной власти и органов местного самоуправления в порядке информационного взаимодействия при ведении ГКН; осуществлять исправления технических и кадастровых ошибок в кадастровых сведениях; а также за меня расписываться и совершать все другие действия, связанные с выполнением данных поручений.

Доверенность выдана сроком на **ОДИН ГОД**. Статья 188 Гражданского кодекса РФ мне нотариусом разъяснена.

ПОДПИСЬ: *Иванин Владимир Васильевич* *Нестеренко Тамара Витальевна* *Власов*

*[Handwritten signature]*

*печень 10.05*

новскее

Город Чайковский Пермского края, Девятнадцатого марта две тысячи четырнадцатого года. Настоящая доверенность удостоверена мной, Бадретдиновой Аэлитой Марсовной, нотариусом Чайковского нотариального округа Пермского края.

Доверенность подписана гр.РФ **ИВАНИНЫМ ВЛАДИМИРОМ ВАСИЛЬЕВИЧЕМ** в моем присутствии. Личность его установлена, дееспособность проверена.



**Зарегистрировано в реестре за № 1Д-150**

Уплачен тариф 1 000 руб., в том числе за услуги правового и технического характера на основании ст.ст.15, 22, 23 Основ законодательства РФ о нотариате.

**НОТАРИУС**



АДМИНИСТРАЦИЯ ЧАЙКОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ул. Ленина, д.37, г. Чайковский,  
Пермский край, 617760

Тел: (34241)- 3-32-22, 3-33-18 факс: (34241) 6-30-31

E-mail: [Tchaikovsky@permonline.ru](mailto:Tchaikovsky@permonline.ru)

ОКПО 04037684, ОГРН 1025902031946,

ИНН/КПП 5920008553/592001001

№ 12.02.2014 № 8  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

### ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Чайковский, Пермский край, Российская Федерация  
Двенадцатое февраля две тысячи четырнадцатого года

Администрация Чайковского муниципального района, действующая на основании Устава, зарегистрированного Главным Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Приволжскому федеральному округу (в редакции решения Земского Собрания Чайковского муниципального района от 28.03.2007 года № 247, от 24.12.2008 года № 497, от 23.12.2009 года № 688), внесена в Единый государственный реестр юридических лиц 29.10.2002 года за основным государственным регистрационным номером 1025902031946, ИНН/КПП 5920008553/592001001, в лице главы муниципального района – главы администрации Чайковского муниципального района **ВОСТРИКОВА ЮРИЯ ГЕННАДЬЕВИЧА**, 02.10.1958 года рождения, ~~паспорт серия 57 04 158628~~ выдан 30.10.2003 года Чайковским ГОВД Пермской области, место нахождения юридического лица: Пермский край, город Чайковский, улица Ленина, 37,

настоящей доверенностью уполномочивает **МОГИЛЬНИКОВУ ОЛЬГУ НИКОЛАЕВНУ**, 20.10.1968 года рождения, ~~паспорт серия 57 04 083224~~ выдан 31.10.2013г., отделом УФМС России по Пермскому краю в гор. Чайковский, проживающую по адресу: Пермский край, г. Чайковский, улица Вокзальная, дом 65, квартира 113, представлять интересы юридического лица во всех компетентных органах, в том числе в государственных, муниципальных, административных органах, органах технической инвентаризации, государственного кадастрового учета, территориальных управлениях Роснедвижимости, в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по любым вопросам, касающимся регистрации прав и сделок на земельные участки, ограниченного пользования чужими земельными участками (сервитут), переводу земельных участков из одной категории в другую, отказа от права собственности и прекращения прав аренды, с соблюдением всех законных формальностей.

Для совершения указанных действий представляется право производить государственную регистрацию возникновения, наличия, перехода и прекращения прав на объекты недвижимого имущества и сделок с ним, договоров аренды земельных участков, производить постановку земельных участков на кадастровый учет, снятие с учета, получать и представлять необходимые справки, удостоверения, договоры, постановления, решения, свидетельства, приказы, техпаспорта, кадастровые паспорта, дубликаты, выписки, расписки и другие документы, подписывать и подавать заявления о предоставлении земельных участков в собственность, в аренду, присвоении кадастрового номера и адреса, об изменении назначения, о регистрации сделок, прав, имущества, получать свидетельства о государственной регистрации прав, информацию, сведения, выписки из ЕГРП и ГКН, вносить соответствующие изменения, дополнения и уточнения, принимать участие в межевании земельных участков, согласовывать границы смежных земельных участков, исправлять технические ошибки, в том числе, допущенные при государственной регистрации прав, расписываться и совершать иные юридически значимые действия, связанные с выполнением данного поручения.

Доверенность выдана сроком на один год

Подпись Могильниковой О.Н. \_\_\_\_\_

Глава муниципального района –  
глава администрации

Чайковского муниципального района



Ю.Г. Востриков