



# YURBUREAU

Дело о банкротстве О.В. Алтуниной | реализация имущества  
№ А40-72410/19 | e-mail: uprav.altun@gmail.com

Финансовый управляющий

**Елена Владимировна Казанкова**

ИНН 503214336409, член САУ «СРО «ДЕЛО»

Адрес для направления корреспонденции:

127051 МОСКВА, ЦВЕТНОЙ БУЛЬВАР 21 СТРОЕНИЕ 6 ОФИС №67

+7 495 625 9524 / 621 2842 / 621 6608

+7 926 219 7308

[www.elenakazankova.ru](http://www.elenakazankova.ru)

## Решение финансового управляющего об оценке имущества в соответствии со ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ (ред. от 27.12.2018) «О несостоятельности (банкротстве)»

Исх. № 1012/554.1.6.8/2023

От 15.12.2023 г.

г. Москва

2023 г.

Решением Арбитражного суда города Москвы от 25.10.2019 г. по делу № А40-72410/19-36-78 «Ф» в отношении Ольги Владимировны Алтуниной (10.09.1962 г.р., ИНН 773114771535, паспорт гражданина РФ: серия 45 09 №326696, место регистрации: г. Москва, ул. Вересаева, 6, кв.12) введена процедура реализации имущества.

Финансовым управляющим утверждена Казанкова Елена Владимировна (ИНН 503214336409, СНИЛС 004-602-597-11, адрес для направления корреспонденции финансовому управляющему: 127051, г Москва, Цветной бульвар, д.21, строение 6, кв. 67), член Союза арбитражных управляющих «Саморегулируемая организация «ДЕЛО» (ИНН 5010029544, ОГРН 1035002205919, адрес: г. Москва, Балакиревский пер., д. 19, почтовый адрес: 105082, г. Москва, а/я № 85 САУ «СРО «ДЕЛО»).

**Основание:** В соответствии со ст. 213.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

**Цель:** Определение рыночной стоимости объекта оценки – наиболее вероятной цены, по которой объект оценки может быть отчужден на дату оценки на открытом рынке в условиях конкуренции.

### Объект оценки:

№ п/п	Вид и наименование имущества	Вид собственности
1	Право требования (дебиторская задолженность) к ООО «Виста Стайл» (ОГРН 1027700403675, ИНН 7726312676) в размере 17 879 103, 85 рублей задолженность по займу и проценты по займу, 60 000 руб. расходы по уплате государственной пошлины, проценты за пользование чужими денежными средствами в размере 3 627 942, 89 рублей, включенное в	Совместная собственность супругов

третью очередь реестра требований кредиторов по делу А40-184527/2014.
---

Определением Арбитражного суда г. Москвы от 04.02.2015 по делу А40-184527/2014 признаны обоснованными требования О.В. Алтуниной и включены в реестр требований кредиторов ООО «Виста Стайл» (ОГРН 1027700403675, ИНН 7726312676) требование О.В. Алтуниной в размере 17 879 103, 85 рублей задолженности по займу и процентов по займу и 60 000 рублей расходы по уплате государственной пошлины включены в третью очередь удовлетворения, проценты за пользование чужими денежными средствами в размере 3 627 942, 89 рублей включены в третью очередь отдельно с удовлетворением после погашения основной задолженности и процентов.

При оценке права требования финансовый управляющий учитывает возможность реального взыскания данной задолженности за счет обращения взыскания на вышеуказанное имущество с ООО «Виста Стайл» (ОГРН 1027700403675, ИНН 7726312676).

Учитывая различные факторы, которые определяют цену – соотношение спроса – предложения, уровень риска инвестирования в данный актив, нахождение ООО «Виста Стайл» в процедуре банкротства и отсутствие имущества для погашения требований, особенности подобного финансового актива, геополитическую ситуацию в мире, финансовый управляющий считает необходимым снизить минимальную цену реализации права требования на 50 % от ее номинальной стоимости, в целях скорейшей реализации объекта на торгах.

**Таким образом, средняя стоимость объекта, подлежащего оценке, составляет:**

1	Право требования (дебиторская задолженность) к ООО «Виста Стайл» (ОГРН 1027700403675, ИНН 7726312676) в размере 17 879 103, 85 рублей задолженность по займу и проценты по займу, 60 000 руб. расходы по уплате государственной пошлины, проценты за пользование чужими денежными средствами в размере 3 627 942, 89 рублей, включенное в третью очередь реестра требований кредиторов по делу А40-184527/2014.	Номинальная цена: <b>21 567 046,7 руб.</b> С учетом нахождения общества в процедуре банкротства и отсутствия имущества для погашения требований О.В. Алтуниной, начальная цена имущества составляет: <b>10 783 523,3 руб.</b>
---	---	--

Приложения:

1. Определение Арбитражного суда г. Москвы от 04.02.2015 по делу А40-184527/2014;
2. Бизнес-справка ООО «Виста Стайл» от 18.12.2023.

**Финансовый управляющий**  
**О.В. Алтуниной**



**Казанкова Е.В.**