



YURBUREAU

Дело о банкротстве
наследственной массы Рудицера А.Э. | реализация имущества
№ А40-291724/2023 | e-mail: uprav.ruditser@yandex.ru

Финансовый управляющий
Елена Владимировна Казанкова
ИНН 503214336409, член САУ «СРО «ДЕЛО»

Адрес для направления корреспонденции:
127051 МОСКВА, ЦВЕТНОЙ БУЛЬВАР 21 СТРОЕНИЕ 6 ОФИС №67

телефоны +7 495 625 9524 / 621 2842 / 621 6608
мобильный +7 926 219 7308

www.elenakazankova.ru

Исх. № 123/Б_75.3.3/2024
от 01.07.2024 г.

**Решение финансового управляющего об оценке имущества
в соответствии со ст. 130 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ
(ред. от 30.12.2021) «О несостоятельности (банкротстве)»**

В производстве Арбитражного суда г. Москвы находится дело № А40-291724/2023 о признании Анатолия Эдуардовича Рудицера несостоятельным (банкротом).

Финансовым управляющим должника утверждена Казанкова Елена Владимировна (ИНН 503214336409, СНИЛС 004-602-597-11, адрес для направления корреспонденции финансовому управляющему: 127051, г Москва, Цветной бульвар, д.21, строение 6, кв. 67), член Союза арбитражных управляющих «Саморегулируемая организация «ДЕЛО» (ИНН 5010029544, ОГРН 1035002205919 Адрес: г. Москва, Балакиревский пер., д. 19, почтовый адрес: 105082, г. Москва, а/я № 85 САУ «СРО «ДЕЛО»).

Основание: В соответствии со ст. 130 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ арбитражный управляющий привлекает оценщика для определения стоимости имущества должника и производит оплату его услуг за счет имущества должника в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом. В связи с тем, что оцениваемое имущество не является предметом залога, а Должник не является кредитной или сельскохозяйственной организацией, а также не соответствует иным критериям, установленным ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», оценка имущества Должника проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме.

Конкурсные кредиторы, уполномоченные органы вправе обжаловать результаты оценки имущества должника в порядке, установленном федеральным законом.

Цель: Определение рыночной стоимости объекта оценки – наиболее вероятной цены, по которой объект оценки может быть отчужден на дату оценки на открытом рынке в условиях конкуренции.

Способ определения стоимости объекта оценки: Сравнительный подход – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на сравнении объекта оценки с объектами – аналогами объекта оценки, в отношении которых имеется информация о ценах. Объектом – аналогом объекта для целей оценки признается объект, сходный объекту оценки по основным экономическим, материальным, техническим, потребительским и другим характеристикам,



определяющим его стоимость. Рыночная стоимость определяется ценой, которую заплатит типичный покупатель за аналогичный по качеству и полезности товар.

Объекты оценки:

№ п/п	Вид и наименование предмета залога	Вид собственности
1	Автомобиль Hyundai Solaris, 2021 года выпуска, цвет кузова: серый, VIN: Z94K241CBMR295725, ГРН E556EC797, АКПП, пробег 155 281 км;	Индивидуальная
2	Автомобиль Kia Rio, 2020 года выпуска, цвет кузова: белый, VIN: Z94C241ABLR174309, ГРН У705АС797, АКПП, пробег 67 533 км	Индивидуальная

В соответствии с информацией, полученной с Сервиса онлайн-проверки автомобилей «Автотека» (<https://autoteka.ru/>) стоимость оцениваемых транспортных средств составляет:

1) Автомобиль Hyundai Solaris, 2021 года выпуска, VIN: Z94K241CBMR295725, ГРН E556EC797 – **1 441 600 руб. 00 коп.**

2) Автомобиль Kia Rio, 2020 года выпуска, VIN: Z94C241ABLR174309, ГРН У705АС797, – **1 316 900 руб. 00 коп.**

Финансовый управляющий определил начальную стоимость реализации транспортных на 15% ниже рыночной стоимости, с целью привлечения большего количества участников торгов.

Таким образом, стоимость объектов, подлежащих оценке, составляет:

1	Автомобиль Hyundai Solaris, 2021 года выпуска, цвет кузова: серый, VIN: Z94K241CBMR295725, ГРН E556EC797, АКПП, пробег 15 528 км	1 225 360 руб. 00 коп.
2	Автомобиль Kia Rio, 2020 года выпуска, цвет кузова: белый, VIN: Z94C241ABLR174309, ГРН У705АС797, АКПП, пробег 67 533 км	1 119 365 руб. 00 коп.

Приложение:

1. Справочная информация с сайта «Автотека» об автомобиле Hyundai Solaris;
2. Справочная информация с сайта «Автотека» об автомобиле Kia Rio.

**Финансовый управляющий
наследственной массой А.Э. Рудицера**



Е.В. Казанкова