

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ**

115191, г.Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>**О П Р Е Д Е Л Е Н И Е**город Москва  
09 апреля 2025 года**Дело № А40-14517/22-79(128)-36Б**

Арбитражный суд города Москвы в составе судьи Ланга П.П., при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Березовской А.В., рассмотрев 09.04.2025 в судебном заседании заявление конкурсного управляющего Казанковой Елены Владимировны об утверждении дополнений к положению о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) ООО «ПРИВАТ ТРЭЙД»,

с участием: согласно протоколу судебного заседания.

**У С Т А Н О В И Л:**

Решением Арбитражного суда города Москвы от 20.07.2022 ООО «ПРИВАТ ТРЭЙД» признано несостоятельным (банкротом) по упрощенной процедуре ликвидируемого должника, в отношении него введена процедура конкурсного производства. Конкурсным управляющим должника утверждена Казанкова Елена Владимировна.

Определением Арбитражного суда города Москвы от 24.11.2023 дело о несостоятельности (банкротстве) № А40-14517/22-79(128)-36Б передано на рассмотрение судье Лангу П.П.

25.12.2024 в Арбитражный суд города Москвы поступило заявление конкурсного управляющего Казанковой Елены Владимировны об утверждении дополнений к положению о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества.

В судебное заседание по рассмотрению указанного обособленного спора лица, участвующие в деле, не явились, извещены о времени и месте судебного заседания надлежащим образом.

Исследовав письменные материалы дела, представленные документы, в их совокупности, с учетом положений статьи 71 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд приходит к следующим выводам.

В соответствии с частью 1 статьи 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным настоящим Кодексом, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы несостоятельности (банкротства).

Согласно положениям части 1 статьи 65 Арбитражного процессуального

кодекса Российской Федерации каждое лицо, участвующее в деле, должно доказать обстоятельства, на которые оно ссылается как на основание своих требований и возражений. Обязанность доказывания обстоятельств, послуживших основанием для принятия государственными органами, органами местного самоуправления, иными органами, должностными лицами оспариваемых актов, решений, совершения действий (бездействия), возлагается на соответствующие орган или должностное лицо.

В силу части 1 статьи 71 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации арбитражный суд оценивает доказательства по своему внутреннему убеждению, основанному на всестороннем, полном, объективном и непосредственном исследовании имеющихся в деле доказательств.

В соответствии с пунктом 1.1 статьи 139 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» конкурсный управляющий вправе обратиться в арбитражный суд с ходатайством об утверждении порядка, сроков и условий продажи имущества должника. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».

Согласно абзацу 2 пункта 1.1 статьи 139 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» в случае, если в течение двух месяцев с даты представления конкурсным управляющим собранию кредиторов или в комитет кредиторов предложения о продаже имущества должника собранием кредиторов или комитетом кредиторов не утверждено такое предложение, включающее в себя сведения о составе этого имущества, о сроках его продажи, о форме торгов, об условиях конкурса (в случае, если продажа этого имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется путем проведения конкурса), о форме представления предложений о цене этого имущества, о начальной цене его продажи, о средствах массовой информации и сайтах в сети «Интернет», где предлагается соответственно опубликовать и разместить сообщение о продаже этого имущества, о сроках опубликования и размещения указанного сообщения, конкурсный управляющий вправе обратиться в арбитражный суд с ходатайством об утверждении порядка, сроков и условий продажи этого имущества.

В соответствии с частью 3 статьи 139 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» после проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к его продаже. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», с учетом особенностей, установленных настоящей статьей. Оценка имущества должника осуществляется в порядке, установленном статьей 130 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».

Материалами дела установлено, что конкурсный управляющий включила в повестку собрания кредиторов, назначенного на 12.12.2024, вопрос об утверждении дополнений к положению о порядке и условиях проведения торгов по реализации имущества ООО «ПРИВАТ ТРЭЙД» (№ 2) (предложение делать оферты). Общее собрание кредиторов ООО «ПРИВАТ ТРЭЙД», назначенное на 12.12.2024, признано несостоявшимся по причине отсутствия кворума, о чем опубликовано сообщение на ЕФРСБ от 12.12.2024 № 16367498.

По итогам собрания кредиторов дополнения к положению о порядке, об

условиях и о сроках реализации имущества должника (№ 2) (предложение делать оферты) не утверждено.

При этом суд учитывает, что в рамках настоящего дела, подлежит реализации имущество в соответствии с требованиями действующего законодательства путем продажи на открытом аукционе с возможностью повышения начальной цены, таким образом, цена, по которой имущество будет реализовано, может быть выше первоначальной цены продажи.

С учетом изложенного, заявление конкурсного управляющего Казанковой Елены Владимировны об утверждении дополнений к положению о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества подлежит удовлетворению в полном объеме.

Руководствуясь статьями 20.6, 32, 59, 60 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 65-71, 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, Арбитражный суд города Москвы

### **ОПРЕДЕЛИЛ:**

Заявление конкурсного управляющего Казанковой Елены Владимировны об утверждении дополнений к положению о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества – удовлетворить.

Утвердить Дополнения к Положению о порядке и условиях реализации имущества ООО «ПРИВАТ ТРЭЙД» (№ 2) (предложение делать оферты).

Определение может быть обжаловано в месячный срок с даты вынесения в Девятый арбитражный апелляционный суд.

**СУДЬЯ**

**П.П. ЛАНГ**