

Отдел предоставления государственных услуг в электронном виде Управления Росреестра по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
27.03.2024г.			
Кадастровый номер:	50:20:0000000:70637		
Номер кадастрового квартала:	50:20:0041010		
Дата присвоения кадастрового номера:	28.06.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 181:055-8772; Условный номер 50-50-20/168/2009-441		
Местоположение:	Московская обл., Одинцовский р-н, пос. дома отдыха "Успенское", дом № 107		
Площадь:	422		
Назначение:	Жилой дом		
Наименование:	жилое строение (садовый дом)		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 1		
Материал наружных стен:	Смешанные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	2009		
Кадастровая стоимость, руб.:	10142169		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:20:0041010:199		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	50:20:0000000:219045		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	---	-------------------

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 10	
27.03.2024г.	
Кадастровый номер:	50:20:0000000:70637
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженеру:	дата завершения кадастровых работ: 09.09.2009 [REDACTED] договор на выполнение кадастровых работ от 20.04.2020 № А-15, дата завершения кадастровых работ: 25.03.2024
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	[REDACTED] (представитель правообладателя). Правообладатель: от имени заявителя [REDACTED]

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 10			
27.03.2024г.			
Кадастровый номер:		50:20:0000000:70637	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Липко Мария Александровна 23.01.1987
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/4 50:20:0000000:70637-50/422/2023-11 16.08.2023 13:26:48
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Липко Николай Александрович 14.12.1985
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/4 50:20:0000000:70637-50/422/2023-10 25.07.2023 19:49:15
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Липко Юлия Анатольевна 08.01.1961
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 1/4 50:20:0000000:70637-50/422/2023-9 20.07.2023 15:53:06
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.3	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.4	Липко Александр Николаевич 08.05.1958
полное наименование должности			
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		инициалы, фамилия	

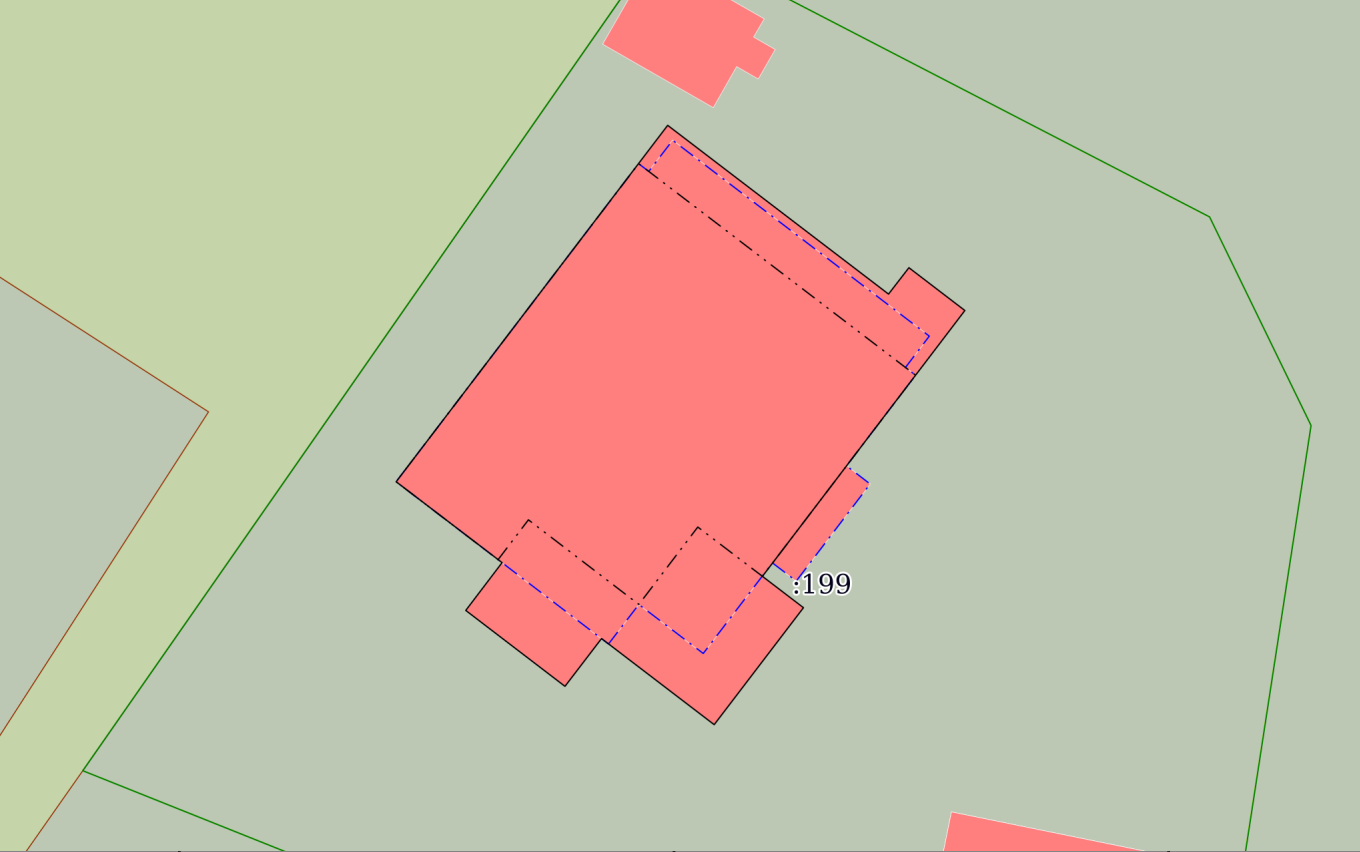
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
27.03.2024г.			
Кадастровый номер:		50:20:0000000:70637	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.4.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.4	Общая долевая собственность, 1/4 50:20:0000000:70637-50/422/2023-8 17.04.2023 18:02:57
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.4	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
27.03.2024г.			
Кадастровый номер:		50:20:0000000:70637	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
27.03.2024г.			
Кадастровый номер:		50:20:0000000:70637	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-50, зона 2						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
	2	3	4	5	6	7
1	464057.84	2162589.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	464060.97	2162585.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	464073.75	2162594.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	464065.25	2162605.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	464057.17	2162599.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	464059.15	2162597.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	464056.04	2162594.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	464059.44	2162590.41	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	464057.84	2162589.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	464051.21	2162597.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	464054.67	2162593.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	464052.75	2162591.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 10	
27.03.2024г.							
Кадастровый номер:			50:20:0000000:70637				
4	464055.8	2162587.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	464057.72	2162589.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	464060.97	2162585.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	464075.29	2162596.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8	464068.51	2162604.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
9	464069.57	2162605.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
10	464067.85	2162607.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
11	464057.17	2162599.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
12	464055.91	2162601.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	464051.21	2162597.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	464054.45	2162593.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	464060.97	2162585.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	464073.75	2162594.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	464073.44	2162595.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	464074.69	2162596.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	464066.82	2162606.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	464065.56	2162605.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
полное наименование должности			ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия		

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 10	
27.03.2024г.							
Кадастровый номер:			50:20:0000000:70637				
8	464065.25	2162605.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
9	464061.61	2162603.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
10	464060.88	2162604.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
11	464056.98	2162601.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
12	464057.71	2162600.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
13	464054.07	2162597.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
14	464056.04	2162594.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	464054.45	2162593.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости							
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	---	--	-------------------	--



Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № 4 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 10
27.03.2024г.						
Кадастровый номер:			50:20:0000000:70637			
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат 50.2						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № 1 раздела 7		Всего листов раздела 7: 1		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 10
27.03.2024г.						
Кадастровый номер:			50:20:0000000:70637			
N п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м2
1	50:20:0000000:219045	данные отсутствуют	данные отсутствуют	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	422

полное наименование должности			ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	---	-------------------

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024